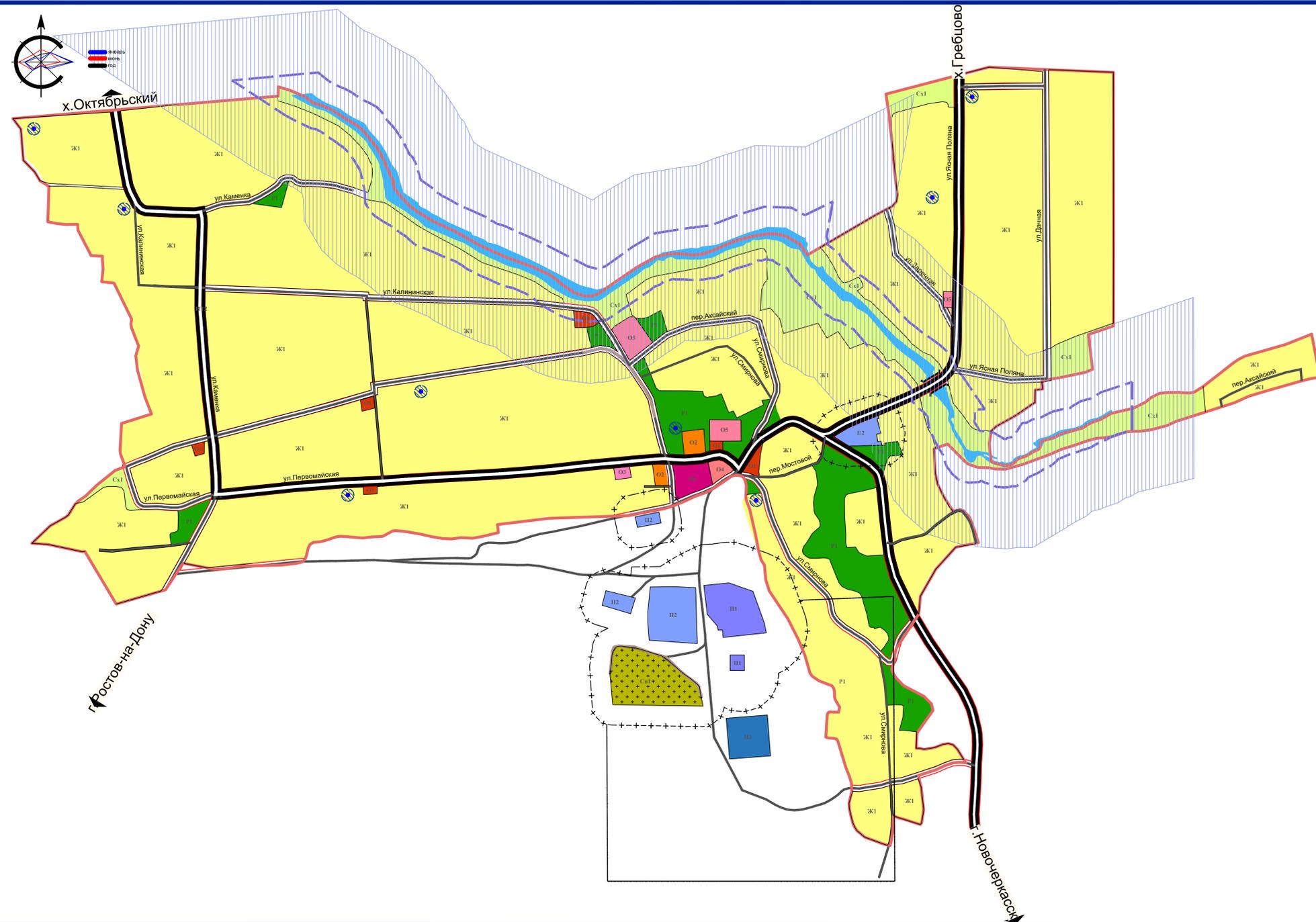


РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ. РОДИОНОВО–НЕСВЕТАЙСКИЙ РАЙОН.  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ”КУТЕЙНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ”  
НАСЕЛЕННЫЙ ПУНКТ х. КАМЕННЫЙ БРОД



- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ**
- Существующие границы населенного пункта
  - Красные линии застройки
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Зона индивидуальной усадебной жилой застройки Ж1
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- Зона многофункциональной общественно-деловой застройки О1
  - Зона размещения общеобразовательных учреждений О2
  - Зона размещения объектов здравоохранения О3
  - Зона размещения объектов культуры и искусства О4
  - Зона размещения объектов физкультуры и спорта О5
  - Зона размещения культовых объектов О6
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- Зона размещения предприятий 4 класса санитарной классификации П1
  - Зона размещения предприятий 5 класса санитарной классификации П2
  - Зона размещения предприятий 3 класса санитарной классификации П3
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Зона инженерной-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов ИТ2
  - Поселковая автодорога
  - Главная улица
  - Улица в жилой застройке (основная)
  - Улица в жилой застройке (второстепенная)
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Зона общественных рекреационных территорий Р1
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Зона сельскохозяйственного использования в составе земель населенных пунктов Сх1
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Зона кладбища Сн1
- ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ**
- Зона водных объектов общего пользования В1
- ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Водоохранная зона водных объектов
  - Санитарно-защитные зоны промышленных и коммунально-складских объектов
  - Прибрежная защитная полоса водных объектов
  - Граница первого пояса охраны источников водоснабжения

Внесение изменений от 06.2016							
Генеральные планы, правила землепользования и застройки сельских поселений							
Родионово-Несветайского района Ростовской области							
изм.	получ.	лист	№ док.	подпись	дата		
Правила землепользования и застройки Кутейниковского с.п. Населенный пункт х. Каменный Брод					СТADIЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
					ГП	2	5
Директор	Коваленко	Схема градостроительного зонирования территории Кутейниковского сельского поселения х. Каменный Брод. М 1:5000				"Главный Архитектор"	
Руководитель	Кучина						
Разработчик							